

JUNI 2012

# Bewonersvereniging "De Gaarden"

[bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl)

**Secretariaat:**  
**Kersengarde 41**  
**2272 NA Voorburg**  
**giro: 8447551**

## Dames en heren,

Het bestuur heeft in april het reguliere Voorjaarsoverleg gehouden met Vesteda. Bij dit overleg en ook per brief naar het hoofdkantoor van Vesteda, heeft het bestuur aangedrongen op huurmatiging. Inmiddels is de huurverhoging bekend en aan de bewoners gecommuniceerd. Het valt op dat zowel bij de geliberaliseerde als de niet geliberaliseerde woningen inderdaad matiging is betracht.

Het is echter ongewis wat het volgend jaar de huurverhogingen zullen zijn. Politieke ontwikkelingen en plannen van de Woonbond, Vereniging Eigen Huis en dergelijke instanties, zal de huur het volgend jaar naar verwachting zeer aanzienlijk doen stijgen voor onze woningen. Zinnige suggesties hoe we hiermee kunnen omgaan zijn zeer welkom.

De inhoud van het Voorjaarsoverleg met Vesteda kunt u t.z.t. vinden op onze website.

U kunt deze bekijken als u zich heeft gemeld bij onze webmaster G.Elshove voor een gebruikersnaam en een wachtwoord. Zijn Emailadres is: [wim.elshove@ziggo.nl](mailto:wim.elshove@ziggo.nl)  
Uiteraard geldt dit alleen voor leden.

## Onderhoud aan de huizen.

In tegenstelling tot eerdere berichten heeft Vesteda medegedeeld dat pas in het voorjaar van 2013 begonnen zal worden met het verwijderen van mosaanslag op de daken. Momenteel worden hiervoor proeven genomen.

Ook zal gekeken worden naar de eventuele haalbaarheid van zonnepanelen op de daken.

## Water- en Groenbeheerplan Essesteijn.

Dit plan is, zoals bekend, inmiddels afgerond. Een aantal werkzaamheden, zoals het wegwerken van de bekabeling onder de bruggen, is eindelijk ter hand genomen na herhaaldelijk aandringen hiervan door het bestuur bij de gemeente.

## Algemene ledenvergadering.

Op 11 april is de gebruikelijke Algemene Ledenvergadering gehouden. Bij de opening van de vergadering was er voor de leden een taartje en na een geanimeerde zitting werd er afgesloten met een drankje.

De voorzitter en secretaris traden statutair af en zijn vervolgens door de aanwezige leden herkozen in hun functies. Er waren geen tegenkandidaten.

Voor deze vergadering was de wijkagent, de heer Ronald van Ark uitgenodigd. Hij heeft met name in het kader van de veiligheid in onze wijk een interessant verhaal gehouden en daarbij schriftelijke informatie verstrekt aan de aanwezige leden. Leden die niet aanwezig waren en hiervoor nog belangstelling hebben kunnen deze informatie alsnog verkrijgen door dit even te melden bij onze secretaris.

## Netheid in onze wijk.

Wij hebben een heel mooie wijk en de bewoners willen die ook graag schoon houden. Het bestuur bereikt regelmatig berichten dat het afval niet wordt aangeboden conform de richtlijnen van Avalex. In verband met geconstateerde overlast door ratten, roeken, enz. verzoeken wij u vriendelijk zich aan de genoemde richtlijnen te houden.

Verder is geconstateerd dat de twee aangeschafte Victor Veilig poppen (voor de veiligheid van onze kinderen!) zijn verdwenen van de plek waar ze stonden. Wie ze heeft gevonden kan dat melden bij het bestuur.

We zullen in een aantal nieuwe poppen kopen, deze keer met kettingslot.

## Contacten.

Ingangen voor de gemeente zijn:

Het Meld en Informatie Centrum (MIC) via de website van de gemeente of het algemene meldnummer 14070; Spreekuur van de wethouders iedere maandag van 09.00 uur tot 10.00 uur;

De Wijkagent R. van Ark, spreekuur elke dinsdag van 11.00 uur tot 12.00 uur in wijkcentrum Essesteijn, via het algemene nummer Politie Haaglanden 0900 8844 dan wel via zijn

Email:[ronald.van.ark@haaglanden.politie.nl](mailto:ronald.van.ark@haaglanden.politie.nl)

## Ten slotte.

Meld u a.u.b aan als lid van de bewonersvereniging De Gaarden.

Het lidmaatschap kost slechts € 9,00 per jaar.

Het is, zeker in de nabije toekomst van belang dat we met meer leden zijn. We staan dan sterker richting de verhuurder en de gemeente. Nieuwe eigenaars van woningen kunnen óók lid worden! Heeft u verder nog vragen, opmerkingen en/of ideeën?

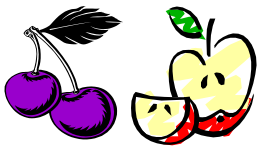
De namen van het bestuur van de Bewonersvereniging De Gaarden:

J.D.H. Nelck Soede (voorzitter), Mw. M. Vermij

(secretaris), J. Bijl (penningmeester),

Mr. O.C. Schauten (lid), G.H.J. Elshove (webmaster).

Onze website: [bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl)



JUNE 2012

# Bewonersvereniging "De Gaarden"

[bvdegaarden@essesteyn.nl](mailto:bvdegaarden@essesteyn.nl)

**Secretariaat:**  
**Kersengarde 41**  
**2272 NA Voorburg**  
**giro: 8447551**

## Ladies and gentlemen,

In April the board did have its regular Spring-meeting with Vesteda.

During this meeting and also forwarded per letter to the main office of Vesteda the board did press for rental moderation. At present the rental increase is known and communicated to the residents.

It strikes us that for both the liberated as well as for the non-liberated homes indeed moderation has been practised.

It is however uncertain what the rental increases for next year will be.

We expect that political developments and plans of the Woonbond, Vereniging Eigen Huis and the like will increase the rent for our homes next year considerably. Meaningful suggestions how to cope with this are more than welcome.

In due time you will find the contents of the Spring-meeting with Vesteda on our website.

You may view the contents providing you did approach our webmaster G.Elshove to obtain a users-name and password. His Emailadres is:

[wim.elshove@ziggo.nl](mailto:wim.elshove@ziggo.nl)

Of course this is for members only.

## Maintenance of the homes.

Contrary to earlier notices Vesteda did inform us that not until spring of 2013 a start will be made with the removal of moss-growth on the roofs.

At presently trials are under way. under consideration.

## Water- and Greenery- managementplan Essesteijn.

This plan ,as known, has been completed.

After numerous reminders of the board in the direction of the municipality a number of jobs,like getting rid of the cabling underneath the bridges, have been started.

## General members-association meeting.

On April 11th the usual general members meeting did take place.

Prior to the opening of the meeting all members did receive a fancy cake and after an animated meeting a drink was served.

The chairman as well as the secretary did resign in accordance with the regulations and were re-elected since no counter-candidates were available.

For this meeting district-agent mr.Ronald van Ark was invited.

He did, particularly in the light of the security in the district , deliver an interesting speech and did provide written information to the members present.

Members who were not present at the meeting but are nevertheless interested in this information may receive this by approaching our secretary.

## Neatness in our district.

We have a very nice district and the residents like to keep it clean.

The board receives regular information that waste is not presented in accordance with the stipulations by Avalex. In relation to the noticed inconvenience by rats, rooks etc.you are friendly requested to adhere to the mentioned stipulations.

In addition we noticed that the two procured "Victor Veilig" puppets (for the safety of our children) did disappear from the locations where they were positioned. If you did find them please report this to the board. We will procure a number of new puppets, this time with a chain-lock.

## Contacts.

Entries for the municipality are:

Het Meld en Informatie Centrum (MIC) via the website of the municipality or the general information-number 14070;

Consultinghour of the aldermen, each monday from 09.00 till 10.00 o'clock;

The district-agent R. van Ark, consulting hour each tuesday from 11.00 till 12.00 o'clock in the districtcentre Essesteijn ,via the general number Police Haaglanden 0900 8844 or via his Email:

[ronald.van.ark@haaglanden.politie.nl](mailto:ronald.van.ark@haaglanden.politie.nl)

## Finally

Please register as member of the members-association De Gaarden.

Membership-fee amounts to onlu € 9,00 per annum.

It is, certainly in the near future, of importance to have more members. We form a stronger front in the direction of the lessor and the municipality

New owners of homes may also become a member.

In case you have further questions, remarks and or suggestions the names of the board of the residents-association De Gaarden are:

J.D.H. Nelck Soede (chairman), Mrs. M. Vermij (secretary), J. Bijl (treasurer), Mr. O.C. Schauten (member), G.H.J. Elshove (webmaster).

Our website: [bvdegaarden@essesteyn.nl](http://bvdegaarden@essesteyn.nl)