



Dames en heren,

Dit is alweer de laatste Nieuwsbrief van dit jaar. Een verheugend feit is dat we dit kwartaal weer een aantal nieuwe leden hebben mogen begroeten.

We ontvingen van de gemeente het bericht dat ingevolge de Voorjaarsnota 2011 het Wijkplatform Overleg voor de wijk Essesteijn niet meer door de gemeente zal worden georganiseerd en ondersteund. Er zal per 1 januari 2012 ook geen wijkmanager voor ons beschikbaar zijn. Eén en ander is het gevolg van de drastische bezuinigingen door de gemeente. Wel beraadt de gemeentelijke organisatie zich nu nog hoe zij in onze wijk toch de vinger aan de pols kunnen houden.

Ingangen voor de gemeente blijven wel:

Het Meld en Informatie Centrum (MIC) via de website van de gemeente of het algemene meldnummer 14070; Spreekuur van de wethouders iedere maandag van 09.00 uur tot 10.00 uur;

De Wijkagent R. van Ark, spreekuur elke dinsdag van 11.00 uur tot 12.00 uur in wijkcentrum Essesteijn of via het algemene nummer Politie Haaglanden 0900 8844.

De nieuwe website BV De Gaarden.

Zoals in de vorige nieuwsbrief aangegeven zijn we druk doende met het opzetten van een nieuwe subwebsite als onderdeel van de website van het Vesteda Platform. Inmiddels zijn we zover gevorderd dat u het **algemene** deel van onze nieuwe website kunt benaderen door te gaan naar:

www.vesteda-platform.nl om vervolgens door te klikken naar Contact/HBV Links/Haaglanden, De Gaarden, Voorburg.

Indien u het **afgesloten** deel van de site – waarop informatie zoals de statuten, verslagen van de bestuursvergaderingen etc - wilt bekijken meldt u zich dan bij de webmaster G. Elshove teneinde een gebruikersnaam en een wachtwoord te ontvangen. Zijn Emailadres is: wim.elshove@ziggo.nl

Uiteraard geldt dit alleen voor leden. Bent u nog geen lid dan is dit een uitstekend moment om dat te worden. Tenslotte zij vermeld dat de huidige website nog enige tijd beschikbaar blijft, zij het dat updates niet meer worden aangebracht."

Onderhoud aan de huizen.

De mosgroei op de daken zal door Vesteda worden verwijderd. Het bestuur bereiken berichten dat (Engels sprekende) personen of bedrijven zich melden bij bewoners met de mededeling dat zij dat gaan doen. Wij wijzen met nadruk erop dat alles wat betrekking heeft tot onderhoud van onze huizen **alleen** door Vesteda wordt gedaan en daarover wordt u ruim van te voren geïnformeerd. Hoed u dus voor malafide aanbieders die u waarschijnlijk willen oplichten!

TNO-onderzoek.

Het bestuur heeft een brief ontvangen van het hoofd van de Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente, betreffende de uitkomst van een TNO-onderzoek naar geluidbeperkende maatregelen bij de kruispunten van de N14. Voor het nemen van deze maatregelen ontbreekt het de gemeente aan voldoende middelen. Bovendien vindt zij dat er geen wettelijk verplichting bestaat om geluidsmaatregelen te treffen. Het gehele rapport kunt u nalezen op <http://www.leidschendam-voorburg.nl/Int/natuur-en-milieu/Geluid>.

Najaarsoverleg.

Het bestuur heeft in het reguliere Najaarsoverleg met Vesteda weer gewezen op de (te) hoge huren en het grote verschil van huur tussen bestaande en nieuwe huurders.

Via het Vesteda Platform zullen we er nader aandacht voor vragen en in de gaten houden wat de landelijke ontwikkelingen hierin zijn.

Voorts is gebleken dat onze huizen gemiddeld een **F** energielabel hebben. Niet aan de hoge kant helaas.

Tenslotte.

Rest ons nog u in deze decembermaand prettige feestdagen toe te wensen.

Doe uzelf hierbij een cadeautje en meld u a.u.b aan als lid van onze bewonersvereniging. Het lidmaatschap kost slechts € 9,00 per jaar. Met meer leden staan we sterker richting Vesteda en gemeente. Nieuwe eigenaars van woningen kunnen óók lid worden! Heeft u verder nog vragen, opmerkingen en/of ideeën?

De namen van het bestuur van de Bewonersvereniging De Gaarden:

J. Nelck Soede (voorzitter), Mw. M. Vermij (secretaris).
J. Bijl (penningmeester),

Mr. O.C. Schauten (lid), G.H.J. Elshove (webmaster).

Onze website: bvdegaarden@essesteyn.nl



Bewonersvereniging "De Gaarden"

DECEMBER 2011

bvdegaarden@essesteyn.nl

Secretariaat:
Kersengarde 41
2272 NA Voorburg
giro: 8447551

Ladies and gentlemen

This is again the last newsletter of this year. A gratifying fact is that we were able to say hello to a number of new members. From the municipality we did receive a notice that due to the spring bill 2011 the municipality will no longer organise and support the district platform consultation regarding the district Essesteijn.

As per January first 2012 the district manager for us will cease to exist. This all has to do with the drastic cut-backs in funding by the municipality. The municipality is currently considering the fact how to keep a finger on the pulse in our district.

Entries for the municipality remain:

The " Meld en Informatie Centrum (MIC)" via the website of the municipality or the general service number 14070;

Consulting hours of the aldermen each Monday from 09.00 till 10.00 o'clock.

The district-constable R. van Ark, consulting hour each tuesday from 11.00 till 12.00 o'clock in the district centre Essesteijn or via the general number Police Haaglanden 0900 8844.

The new website BV De Gaarden.

As indicated in the last newsletter we are busy constructing a new sub-website as part of the website of the Vesteda Platform.

We are currently so far that you may approach the **general** part of our new website by going to www.vesteda-platform.nl and subsequently click on Contact/HBV Links/Haaglanden, De Gaarden, Voorburg. If you like to look into the **hidden** part of the site – with information like the regulations, minutes of the board meetings etc – please notify the webmaster G.Elshove in order to receive users-name and password.

His Email-address is: wim.elshove@ziggo.nl

It should be noted that this is for members only. If you are not a member yet this is an excellent moment to become one.

Finally it should be mentioned that the current website will be available for some time to come however updates will not be incorporated any longer.

Maintenance of the homes.

The mossgrowth on the roofs will be removed by Vesteda. The board did receive information that (English speaking) persons or companies approach residents with the notification that they will perform this. We like to stress that whatever needs to be done regarding the maintenance of the homes will be executed **solely** by Vesteda and you will be informed timely. Beware of unscrupulous persons trying to swindle you.

TNO-investigation

The board did receive a letter from the chief of the office "Ruimtelijke Ontwikkeling" of the municipality concerning the results of the TNO-investigation with regard to the noise reducing measures at the crossroads of the N14. The municipality has insufficient funds in order to take the required actions. In addition the municipality is of the opinion that a legal obligation to take noise reducing actions does not exist. You can read the complete report on <http://www.leidschendam-voorburg.nl/Int/natuur-en-milieu/Geluid>.

Fall meeting

During the regular fall meeting with Vesteda the board did again address the aspect of rents being (too) high as well the major gap in rent between the current and new tenants.

We will draw the attention on this via the Vesteda Platform and monitor the national developments. In addition it was indicated that our homes have on average a **F** energy-label. Unfortunately not on the high side.

Finally

What remains is to wish you a in this month of december a jolly season.

Give yourself a present and register as member of our residents association.

The yearly fee is a mere € 9,00. With more members we stand stronger in the direction of Vesteda and the municipality. New owners of homes are also welcome as member .Do you have further questions, remarks and/of idea's?

The names of the members of the board of the residents association of De Gaarden are :

J. Nelck Soede (chairman), Mw. M. Vermij (secretary).

J. Bijl (treasurer),

Mr. O.C. Schauten (member), G.H.J. Elshove (webmaster).

Our current website: bvdegaarden@essesteyn.nl