

JUNI 2010

Bewonersvereniging "De Gaarden"

bvdegaarden@essesteyn.nl

**Secretariaat:
Appelgaarde 245
2272 TG Voorburg
giro: 8447551**

Dames en heren,
Het bestuur van onze bewonersvereniging heeft in nauwe samenwerking met de gemeente er voor gezorgd dat als eerste de speeltuin aan de Kersengarde hoogbouwkant opnieuw wordt ingericht. Dit gaat van start in week 25. De andere speeltuinen volgen nog.

Verder ligt er een bomenplan van de gemeente ter becommentariëring klaar. De lantaarnpalen zijn eindelijk na 35 jaar vervangen en het waterplan gaat ook dit jaar van start zodat ons deel van de wijk Essesteijn aardig opgepimpt gaat worden.

Op de wederom goed bezochte Algemene Ledenvergadering, in het wijkcentrum in april, hebben de aanwezige (nieuwe) leden nuttige inbreng gehad.

De eerdere oproep heeft tot resultaat gehad dat diverse bewoners ons secretariaat al hebben geïnformeerd over de stankoverlast in de woning. Voordat we hiermee aan de slag kunnen, richting de gemeente, is het van belang dat we nog meer meldingen krijgen. Dus maak alstublieft melding van dit probleem.

Het bestuur heeft in mei het hoofdbestuur van Vesteda verzocht hetzelfde beleid te voeren voor de Kersengarde zoals dat thans geldt voor de Appelgaarde. Dus verkopen als bewoners dat willen of anders blijven huren. Voorts is in dezelfde brief verzocht de huurverhoging voor dit jaar te matigen.

Er bereiken ons berichten over overlast van hondenpoep op o.a. kinderspeelplekken. Als de bewoners dit signaleren kunnen zij dit melden bij het Meldpunt Openbare Ruimte van de gemeente. Het bestuur zal er bij de gemeente aandringen om tot aanleg van formele hondenuitlaatplaatsen over te gaan.

Indien het plaveisel van de opgang naar de voordeur van uw huurwoningen is verzakt kunt u het bestuur daarover informeren. Dit geldt ook als u merkt dat pas geleverde delen van de

woning nu al gaan afbladderen. De vereniging kan hierin wat voor u betekenen.

Wij vragen hierbij aan de leden en niet-leden om mee te blijven denken met de bewonersvereniging. In dat kader vragen wij onze leden bij hun burens navraag te doen of zij inmiddels lid zijn van de bewonersvereniging. Nieuwe leden en ideeën zijn erg welkom, u bent bewoners, dus doe mee!

Zoals u weet neemt inmiddels het aantal huurders af, er komen eigenaren bij en de leegstand is rond 12 %. Graag horen wij u ideeën hoe hier mee om te gaan.

De samenstelling van het bestuur zal dit jaar wijzigen omdat de secretaris te kennen heeft gegeven met haar werk te willen stoppen medio september. Voor de vereniging is dat jammer, aangezien zij de laatste jaren heel veel goed werk heeft verricht. Maar zoals ook in de politiek de laatste tijd opgeld doet: het gezin en de te verwachten gezinsuitbreiding gaan natuurlijk voor.

Heeft u tijd en zin om u met de ontwikkelingen in onze wijk bezig te houden als secretaris van onze bewonersvereniging, kunt u zich ter oriëntatie richten tot het bestuur.

We zijn een leuke club mensen met hart voor de wijk.

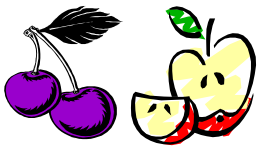
Heeft u verder nog vragen en/of opmerkingen? De bereikbaarheid en namen van het bestuur van de Bewonersvereniging De Gaarden:

J.D. Nelck Soede (voorzitter) 070-3475277
Mw Ir M. Veldkamp (secretaris) 070-3175470
J. Bijl (penningmeester)
Mr O.C. Schauten (lid)
G.H.J. Elshove (webmaster)

Bent u nog geen lid en wilt u graag lid worden?

Meldt u zich dan aan. Het lidmaatschap kost slechts € 9,00 per jaar.

En bezoekt u ook eens onze website:
www.essesteyn.nl.



JUNE 2010

Bewonersvereniging "De Gaarden"

bvdegaarden@essesteyn.nl

**Secretariaat:
Appelgaarde 245
2272 TG Voorburg
giro: 8447551**

Ladies and Gentlemen.

As a first item the board did in close co-operation with the municipality take care of the rearrangement of the play-area at the high rise side of the Kersengarde. This starts in week 25. The other play areas to follow.

In addition a tree-plan from the side of the municipality is ready for comments. At last after 35 years the lantern poles have been replaced and the waterplan also starts this year resulting in a nice "pimping" of the district Essesteijn.

At the again well visited general assembly meeting in the district centre in April the members present did contribute usefully.

An earlier appeal from the municipality, asking us to report eventual stench nuisance in the homes, did result in a number of residents informing our secretary. Before we approach the municipality it is necessary to receive more reports. So please report if you encounter this problem.

The board did request to the main board of Vesteda to pursue an identical policy with regard to the Kersengarde as for the Appelgaarde. Therefore selling if residents choose to do so or otherwise keep on renting. In addition in the same letter a moderation of the rental increase has been requested.

We did receive information about nuisance of dog-turds on a.o. children's play areas. If residents notice this they might report this to "Meldpunt Openbare Ruimte" of the municipality. The board will press the municipality to construct formal dog walk areas.

If the pavement from the entrance to the front door of your rental homes is sagged you might inform the board.

This is also the case when you notice that the recently painted areas of your home are already peeling off. The association can play a role for you in this matter.

We ask the members and non-members to think along with the residents association.

In this light we do ask our members to approach their neighbours and inquire about their membership of the association. New members and ideas are very welcome. You are a resident thus join.

As you know the number of tenants decreases, the number of property owners increase and amounts to approximately 12%. We like to hear from you how to address this.

The structure of the board will change this year because the secretary did inform us that she likes to stop mid September. That is a pity for the association because of the fact that during the past years she did contribute a lot of good work. But as appears to be customary lately in politics: The family and family expansion of course prevail.

If you have time and are interested to occupy yourself with the developments of our residents association you are requested to approach the board for orientation. We are a nice club of people with heart for the district.

Do you have questions and/or remarks?
The names and addresses of the members of the board are:
J.D. Nelck Soede (voorzitter) 070-3475277
Mrs Ir M. Veldkamp (secretaris) 070-3175470
J. Bijl (penningmeester)
Mr O.C. Schauten (lid)
G.H.J. Elshove (webmaster)

And visit our website : www.essesteyn.nl.