

P.J. de Haas
Appelgaarde 31
2272 TA Voorburg
tel: 070-3271811
fax: 070-3207305

Datum: 03-11-99

Aan alle bewoners van Appel- en Kersengarde

L.S.,

1. Op dit moment hebben mij 112 aanmeldingen (van de 256 huizen) bereikt. Dit is nog niet zoveel als gehoopt, maar ik denk dat dit voldoende is om te starten. Daarom krijgen ook alle bewoners nog een keer dit rondschrijven, zodat zij volledig geïnformeerd zijn. Graag nodig ik de twijfelaars onder u ook uit om te komen naar de oprichtingsvergadering van de Bewonersvereniging Gaarden op 25 november a.s. te 20.00 uur. Plaats: Phenixzaal in het wijkcentrum Essesteijn.
2. Ik heb op 19-10-99 contact gehad met de huurdersvereniging van Kraayenstein in Den Haag. Het betreft hetzelfde type huizen als Appel- en Kersengarde en ook van Vesteda (voorheen ABP). Mogelijk hebt u hierover in de (Haagse) Courant gelezen. Deze vereniging heeft 75% van het bestand aan leden, d.w.z. 184 van de 224 bewoners en bestaat 10 jaar. Vanwege de hoge huren (ca. 100 gulden lager dan bij ons) is 60 % van de oorspronkelijke bewoners vertrokken. Uit onvrede met het onderhoudsbeleid van hun beheerder, de fa. Recourt (voorheen ook onze beheerder), heeft men een protest poster actie opgezet als gemeld in de krant. De fa. Recourt belde binnen het uur of men de actie niet wou stopzetten. Het antwoord laat zich raden.
3. Op 23 oktober jl. had ik contact met de Heer Witlam van de vereniging Tulpen en Weiden. Deze vereniging heeft de huurverhoging tot 2,1 % beperkt weten te houden. Ook krijgt men nu inbraakvrije voordeuren, waarbij de korting aan de huurders wordt doorgegeven (u begrijpt dat, als men allemaal meedoet, het voor de installateur ook aantrekkelijker is). De Heer Witlam gaf als advies mee de op te richten organisatie geen huurders- maar een bewonersvereniging te noemen. Als dan in de toekomst toch tot verkoop wordt overgegaan hoeft men de statuten niet te wijzigen.
4. Voor wat betreft de bomen in de wijk: op 16 september heeft een door de gemeente georganiseerde bijeenkomst plaatsgevonden in het Forumkwadraat. Hierbij is het probleem van de te groene wijk Essesteijn, (voor anderen niet groen genoeg) besproken. De gemeente heeft hierbij een snoeiplan voorgesteld. Dit is ter inzage in het wijkcentrum. Er is zoveel mogelijk met de wensen rekening gehouden, doch niet alles kan.
5. De volgende personen hebben gemeld interesse te hebben voor een bestuursfunctie:

— Mw. A. Beekman	Appelgaarde 37
— Hr. P.J. de Haas	Appelgaarde 31
Mw. J. M-A. Hesselbach	Appelgaarde 73
— Hr. B.C.M. Möls	Appelgaarde 271
ds. H.R. Smid (em.)	Appelgaarde 19
Hr. G.W. Richel	Kersengarde 115
Hr. A.C. Rog	Kersengarde 87
— Hr. A.N.C. Swart	Kersengarde 237
Hr. R. Tunnessen	Kersengarde 209

— Hagelsoor

6. **Het is in ieders belang te streven naar een evenwichtig bestuur. Mocht u dus achteraf toch nog interesse hebben, schroom dan niet u alsnog aan te melden. In de komende vergadering zullen wij daaraan de nodige aandacht besteden.**

- **Graag roep ik u op om de met de eerste uitnodiging meegezonden klachtenlijst nog een te bekijken en te bezien waar en hoe die moet worden aangevuld/uitgebreid. U kunt uw opmerkingen/aanvullingen of commentaar schriftelijk ter vergadering afgeven of eerder in de bus deponeren.**
 - **De reactie van mevrouw Barendregt-Buisman is mij uit het hart gegrepen: niet alles kan door de vereniging worden geregeld of door de gemeente. Sommige dingen moeten bewoners onderling regelen. Voorbeelden zijn:**
 - **Het slordig parkeren. Houdt rekening met uw buurman en/of vrouw. Zet de auto in het vak dat daarvoor is bestemd en niet in twee vakken, zodat een ander er niet naast kan.**
 - **Vervuil de container opstelplaatsen niet. Waarschuw eerst de gemeente reiniging en spreek een dag af en zet dan in overleg met de gemeente uw afval buiten.**
 - **Fietsen over voetpaden en grasvelden. Dit spreekt voor zich. De mens is gemakzuchtig, maar u brengt anderen in gevaar en beschadigt het gemeentelijke groen.**
- Zo zijn er nog wel een paar te verzinnen.**

Met vriendelijke groet,



P.J. de Haas

CONCEPT STATUTEN
BEWONERSORGANISATIE GAARDEN

Vereniging

NAAM, ZETEL EN DUUR

- Artikel 1**
- De vereniging is een onafhankelijke bewonersorganisatie en draagt de naam ??????
 - Zij is statutair gevestigd te Voorburg
 - De vereniging is opgericht op ?????? en is aangegaan voor onbepaalde tijd.

DOEL EN MIDDELEN

Artikel 2 De vereniging heeft ten doel de belangen te behartigen van de bewoners (ook: huurders) in het algemeen en haar leden in het bijzonder in de wijk Essesteijn en wel in de eengezinswoningen gelegen aan de Appelgaarde en de Kersengarde in genoemde wijk.

Artikel 3 De vereniging tracht haar doel te bereiken door het opbouwen en instandhouden van een organisatie, het beleggen van bijeenkomsten, het verstrekken van informatie, het deelnemen aan overleg, het voeren van acties en het opkomen voor de belangen van haar leden, daaronder begrepen het voeren van juridische procedures, alsmede door alle overige middelen die bevorderlijk zijn voor verwezenlijking van de doelstelling. *vertegenwoordigen*

LIDMAATSCHAP

- Artikel 4**
- Lid van de vereniging kunnen zijn huurders en woningzoekenden, wonend in het in artikel 2 van deze statuten vermelde werkgebied. ? *ca 9 gezins huurders onafhankelijk*
 - Het bestuur beslist over de toelating van leden. het besluit wordt zo spoedig mogelijk aan de betrokkene schriftelijk medegedeeld. een afwijzend besluit wordt met redenen omkleed.
 - De aanvrager kan tegen een afwijzend besluit, als bedoeld in het vorige lid, binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving van het afwijzend besluit schriftelijk beroep instellen bij de algemene vergadering.

Artikel 5 1 Het lidmaatschap eindigt:

- aan het eind van het verenigingsjaar door schriftelijke opzegging door het lid vóór 1 oktober van het verenigingsjaar;
- door overlijden van het lid;
- door schriftelijke opzegging door het bestuur; deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten die door de statuten aan het lidmaatschap worden gesteld of ondanks herhaald verzoek zijn contributie niet betaalt, alsmede wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
- door ontzetting door het bestuur; deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.

- Een lid kan zich door opzegging van zijn lidmaatschap niet onttrekken aan een besluit dat betrekking heeft op de financiële verplichtingen van de leden.
- Opzegging van het lidmaatschap door het bestuur kan alleen geschieden tegen de laatste dag van de maand en met inachtneming van een opzeggingstermijn van één maand.
- Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door het bestuur op grond van het feit dat redelijkerwijs van de vereniging niet kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting kan de betrokkene binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving van het besluit schriftelijk beroep instellen bij de algemene vergadering.

BESTUUR

Artikel 6 1 Het bestuur bestaat uit ten minste drie en ten hoogste zeven personen. Het aantal bestuursleden wordt op voorstel van het bestuur door de algemene vergadering vastgesteld.

- Is het bestuur niet voltallig dan behoudt het zijn bevoegdheden. het bestuur bevordert in dat geval dat binnen een redelijke termijn in de vacature(s) wordt voorzien. *3 of 6 maanden*

selectief? beleid.

huish. reël.

+ art 17

duur (leden met hun middelen) v2 paarre sees

- 3 De **bestuursleden** worden uit de leden gekozen door de algemene vergadering. de voorzitter, secretaris en penningmeester worden in functie gekozen.
- 4 Voor **vacatures in het bestuur** kunnen kandidaten worden gesteld door het bestuur en door ieder lid. *1 maand* *aanste 5 leden* *tijdig voor elke verkiezing stelt het bestuur de leden in kennis van het aantal vacatures.*
- 5 Een **kandidaatsstelling** voor het bestuur, anders dan door het bestuur gedaan, dient aan de volgende eisen te voldoen:
 - a de kandidaat verklaart schriftelijk de kandidatuur te aanvaarden en te voldoen aan de eisen voor verkiesbaarheid;
 - b de kandidaatstelling vermeldt naam, voornaam en adres van de kandidaat alsmede de gehonoreerde en ongehonoreerde functies van de kandidaat in de volkshuisvesting;
 - c de kandidaatstelling vermeldt naam, voornaam en adres van de voorsteller(s); *(aanste 5 voorstellen)*
 - d de kandidaatstelling is bij de secretaris van de vereniging ingediend vóór de door het bestuur in de bekendmaking vermelde datum. deze datum ligt ten minste *4* weken na de dag waarop degenen die tot kandidaatstelling bevoegd zijn, geacht kunnen worden kennis te hebben genomen van de bekendmaking.
- 6 Indien het bestuur zelf kandidaten stelt, vermeldt het bestuur dit in de kennisgeving als bedoeld in het vierde lid. het bepaalde in het vorige lid onder a, b en d is op de kandidaten van het bestuur van overeenkomstige toepassing.
- 7 Het bestuur bevestigt elke uitgebrachte kandidaatstelling schriftelijk aan de kandidaat en de voorsteller(s).
- 8 Het bestuur stelt na afloop van de termijn van kandidaatstelling een kandidatenlijst op. Deze lijst vermeldt de kandidaten van het bestuur en de kandidaten die zijn aangemeld overeenkomstig het bepaalde in het vijfde lid van dit artikel. De kandidatenlijst wordt meegezonden met de oproeping voor de vergadering waarin de verkiezing zal plaatsvinden. *4 weken voor de vergadering*

Artikel 7 1 Een **bestuurslid** wordt gekozen voor een periode die in beginsel vier jaar duurt.

- 2 Elke twee jaar vindt een verkiezing van bestuurders plaats. Bij de ene verkiezing treedt de helft, zo nodig afgerond naar boven, van de bestuursleden af, bij de volgende verkiezing de overige bestuursleden. Het bestuur stelt een rooster van aftreden op. een bestuurslid treedt in functie aan het einde van de vergadering waarin de verkiezing plaatsvindt.
- 3 Wie gekozen wordt in de plaats van een tussentijds afgetreden bestuurslid, neemt op het rooster van aftreden de plaats van zijn voorganger in.
- 4 Bij herverkiezing worden dezelfde regels in acht genomen die voor verkiezing gelden.

Artikel 8 1 Een lid van het bestuur kan door het bestuur en door de algemene vergadering worden geschorst.

- 2 Een **schorsing** die niet binnen twee maanden wordt gevolgd door ontslag eindigt door het verloop van die termijn.

Artikel 9 1 Het bestuurslidmaatschap eindigt:

- a indien het bestuurslid zelf ontslag neemt; *als ze een lidmaatschap*
 - b door het verstrijken van de zittingsperiode;
 - c door ontslag door de algemene vergadering.
- 2 Een voor ontslag voorgedragen bestuurslid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot ontslag wordt behandeld en is bevoegd daarover het woord te voeren. *-> h.h. reglement*

VERGADERINGEN EN BESLUITEN BESTUUR

Artikel 10 1 Ten minste vier maal per jaar wordt een bestuursvergadering gehouden en verder wanneer dit door de voorzitter of ten minste twee bestuursleden nodig wordt gevonden.

- 2 De oproeping tot de vergadering gebeurt met inachtneming van een termijn van ten minste vijf dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend.
- 3 De oproeping gebeurt schriftelijk onder vermelding van de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
- 4 De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Bij afwezigheid van de voorzitter voorziet het bestuur in de leiding van de vergadering. Van hetgeen besproken en besloten is, worden door de secretaris notulen gemaakt. Deze notulen worden in de eerstvolgende vergadering vastgesteld en door de voorzitter en de secretaris ondertekend.
- 5 Besluiten kunnen slechts worden genomen over onderwerpen die bij de oproeping zijn medegedeeld.

- 6 Het bestuur kan alleen rechtsgeldig besluiten nemen in een vergadering waar ten minste de helft van het aantal bestuursleden aanwezig is. Is het vereiste aantal niet aanwezig, dan wordt een tweede vergadering bijeen geroepen, waarin ongeacht het aantal aanwezige bestuursleden, besluiten kunnen worden genomen over de punten die op de agenda stonden van de in het vorige lid bedoelde vergadering. De leden 2 en 3 van dit artikel zijn ook op de tweede vergadering van toepassing.
- 7 Zijn ter vergadering alle bestuursleden aanwezig, dan kunnen besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen.

Artikel 111 Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven, worden alle besluiten door het bestuur genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Een blanco of ongeldige stem is geen stem.

- 2 Indien een bestuurslid dit wenst, wordt schriftelijk gestemd.
- 3 Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, dan wel omtrent de inhoud van een genomen besluit - voorzover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel - is beslissend.
- 4 Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een bestuurslid dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
- 5 Een bestuurslid kan zijn stem niet door een ander laten uitbrengen. (wel schijnbaarlyk machtigen)

BESTUURSBEVOEGDHEID

Artikel 121 Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging, onverminderd hetgeen in de wet of elders in deze statuten is bepaald, behoort in elk geval tot de bevoegdheid van het bestuur:

- a het vaststellen van het jaarverslag en de jaarrekening;
- b de voorbereiding van de begrotingen het jaarwerkplan;
- c de voorbereiding en uitvoering van verenigingsbesluiten.
- 2 Het bestuur is, uitsluitend na vooraf verkregen toestemming van de algemene vergadering, bevoegd tot het aangaan van transacties met een financieel belang van meer dan fl 2.500,- en tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwering van registergoederen.
- 3 Het bestuur is niet bevoegd tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID

Artikel 13 De vereniging wordt vertegenwoordigd door:

- a het bestuur;
- b de voorzitter en één ander lid van het bestuur;
- c de secretaris en één ander lid van het bestuur.

ALGEMENE VERGADERING

Artikel 141 De algemene vergadering is het hoogste orgaan van de vereniging. Aan haar komen alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of statuten aan andere organen van de vereniging zijn opgedragen. Onverminderd hetgeen in de wet of elders in deze statuten is bepaald behoort in elk geval tot de bevoegdheid van de algemene vergadering:

- a het vaststellen van beleidsplannen en beleidsstandpunten;
- b het vaststellen van de begroting;
- c de goedkeuring van de jaarrekening en het jaarverslag.
- 2 Over de goedkeuring van de jaarrekening laat de algemene vergadering zich adviseren door een jaarlijks uit haar midden te kiezen kascommissie, bestaande uit drie leden. een commissielid wordt gekozen voor een periode die in beginsel drie jaar duurt. Ieder jaar vindt een verkiezing van één commissielid plaats. De commissie stelt een rooster van aftreden op. aftredende commissieleden zijn niet herkiesbaar.

Jornijn

3/4 bij statuten van
statuten kan het
stemmen plaatsvinden
in de 2e in beide
statuten statuten der voorstel
het mogelijk moet gezegd
te zijn aangenomen

d. al het geen waarin de statuten niet
voorzien

eenmaal

VERGADERINGEN EN BESLUITEN ALGEMENE VERGADERING

- Artikel 151** Ten minste ^{twee} ~~een~~maal per jaar wordt een vergadering gehouden en verder wanneer dit door het bestuur nodig wordt gevonden. *(of op verzoek van leden met schriftelijk verzoek met redenen omkleed)*
- 2 Voorts worden vergaderingen gehouden op schriftelijk verzoek van een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte van de stemmen. In het verzoek worden de te behandelen onderwerpen ~~en het spoedeisende karakter~~ toegelicht. Het bestuur is verplicht binnen twee weken aan het verzoek gevolg te geven. De vergadering wordt binnen vier weken na ontvangst van het verzoek gehouden. Van deze termijn kan met instemming van de verzoekers worden afgeweken.
 - 3 Tijdens één van de ^{leden} vergaderingen, ten minste te houden ^{meer} vóór 1 juli, ligt het accent op de verantwoording van het bestuur over het voorafgaande verenigingsjaar. In die vergadering wordt ten minste door het bestuur verslag uitgebracht van de uitvoering van het jaarwerkplan van het afgelopen jaar, zulks aan de hand van een schriftelijk verslag dat vooraf aan alle leden wordt toegezonden. Voorts wordt in die vergadering door het bestuur rekening en verantwoording afgelegd van het financieel beheer in het afgelopen jaar. Goedkeuring van de jaarstukken door de algemene vergadering déchargeert het bestuur.
 - 4 Tijdens een ten minste vóór 1 december te houden ^{algemene} volgende vergadering, ligt het accent op de planning en voorbereiding van het jaarwerkplan voor het komende verenigingsjaar. In die vergadering wordt ten minste de begroting en het jaarwerkplan voor het volgende verenigingsjaar vastgesteld.
 - 5 Vergaderingen worden door het bestuur bijeengeroepen. De oproeping tot de vergadering gebeurt met inachtneming van een termijn van ten minste veertien dagen, waarbij de dag van de oproeping en die van de vergadering niet worden meegerekend.
 - 6 De oproeping gebeurt schriftelijk onder vermelding van de plaats en het tijdstip van de vergadering en de te behandelen onderwerpen.
 - 7 De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Bij diens afwezigheid voorziet het bestuur in de leiding van de vergadering.
 - 8 Van hetgeen besproken en besloten is, worden door de secretaris notulen gemaakt. Deze notulen worden in de eerstvolgende vergadering vastgesteld en getekend door de voorzitter.
 - 9 De vergaderingen zijn openbaar, tenzij de algemene vergadering anders beslist.
uitbreiden toegankelijk voor de leden
- Artikel 161** Voorzover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle besluiten door de algemene vergadering genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
- 2 De algemene vergadering kan alleen rechtsgeldige besluiten nemen wanneer ten minste de helft van de leden aanwezig is. Is dat aantal kleiner, dan moet een tweede vergadering belegd worden met inachtneming van artikel 15 lid 5 en 6 van deze statuten. Indien deze vergadering ten minste drie weken en ten hoogste drie maanden na de eerste plaatsvindt kunnen over de punten die ook op de agenda van de vorige vergadering voorkwamen besluiten worden genomen, ongeacht het aantal dan aanwezige leden.
 - 3 Besluiten kunnen alleen worden genomen over onderwerpen die in de oproepingsbrief voor een vergadering zijn gemeld, met uitzondering van voorstellen over de orde van de vergadering.
 - 4 Over voorstellen die niet in de oproepingsbrief zijn vermeld kunnen, op voorstel van het bestuur of ten minste acht leden, besluiten worden genomen, als ten minste tweevijfde van de aanwezige leden zich daarvoor verklaart. Hiervan zijn uitgezonderd de gevallen als bedoeld in de artikelen 9 lid 1 onder c, 19, 20 en 21 van deze statuten.
 - 5 Ieder aanwezig lid mag één stem uitbrengen. Een lid kan zijn stem niet door een ander laten uitbrengen. *per lid max 1 maal bijzij*
 - 6 Bij stemmingen over personen wordt schriftelijk gestemd en over zaken mondeling, tenzij door ten minste vijf aanwezigen schriftelijke stemming wordt verlangd. Het tellen van stemmen bij een schriftelijke stemming geschiedt onder leiding van een stembureau van drie personen, die door de voorzitter van de vergadering worden benoemd.
 - 7 Indien over een voorstel geen stemming wordt verlangd, wordt het geacht te zijn aangenomen. Blanco stemmen worden bij het bepalen van de uitslag buiten beschouwing gelaten. Indien de stemmen staken is het voorstel verworpen.

- 8 Bij verkiezingen wordt per vacature gestemd. ~~Indien niet meer kandidaten zijn gesteld dan er vacatures zijn te vervullen, worden de kandidaten geacht bij enkelvoudige kandidaatstelling gekozen te zijn.~~
- 9 Indien bij een eerste stemming geen van de kandidaten meer dan de helft van de stemmen heeft gekregen, vindt een tweede stemming plaats.
- 10 Indien bij de tweede stemming nog geen van de kandidaten meer dan de helft van de stemmen heeft gekregen, vindt een derde stemming plaats tussen de twee kandidaten die bij de tweede stemming de meeste stemmen hebben gekregen. Indien bij de tweede stemming meerdere kandidaten een gelijk aantal stemmen hebben gekregen als een van de twee kandidaten met de hoogste stemmen worden ook zij in herstemming gebracht.
- 11 Bij de derde stemming is de kandidaat gekozen die de meeste stemmen heeft gekregen. Staken de stemmen bij de derde stemming dan beslist het lot.

GELDMIDDELEN EN CONTRIBUTIES

→ doel en middelen art. 2 en 3 en:

Artikel 171 De inkomsten van de vereniging bestaan uit:

- a contributies;
- b renten, subsidies, legaten, schenkingen en andere eventuele toevallige baten.

variabel hoogte contributie

omroep per jaar vastgesteld door de AG. Verz op omroep kosten

VERENIGINGSJAAR

Artikel 18 Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Artikel 19 Het huishoudelijk reglement wordt vastgesteld, gewijzigd en ingetrokken door de algemene vergadering. Het mag geen bepalingen bevatten die in strijd zijn met de statuten of de wet.

STATUTENWIJZIGING

- Artikel 201 Een besluit van de algemene vergadering tot wijziging van de statuten kan slechts worden genomen met een meerderheid van drievierde van de uitgebrachte stemmen.
- 2 Bij de oproeping tot een vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging wordt de voorgestelde wijziging woordelijk opgenomen. *Verordening tenminste 4 weken vooraf*
- 3 Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt (of zoveel later als de algemene vergadering dit bepaalt.)

ONTBINDING

Artikel 211 De vereniging wordt ontbonden:

- a door een besluit van de algemene vergadering;
- b door insolventie nadat zij in staat van faillissement is verklaard of door opheffing van het faillissement wegens de toestand der boedel;
- c door de rechter in de gevallen die de wet bepaalt;
- d door het geheel ontbreken van leden.
- 2 Een besluit van de algemene vergadering tot ontbinding van de vereniging kan alleen genomen worden met ten minste drievierde van de uitgebrachte stemmen wanneer ten minste tweederde van de leden aanwezig is. De termijn van oproeping bedraagt ten minste zes weken.
- 3 Indien in de in vorig lid bedoelde vergadering niet het vereiste aantal leden aanwezig is, wordt een tweede vergadering bijeengeroepen. De bijeenroeping van die vergadering kan eerst plaats vinden na afloop van de eerste vergadering. In de tweede vergadering kan een besluit tot ontbinding rechtsgeldig genomen worden met een meerderheid van ten minste drievierde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige leden. *Tussen de eerste en tweede vergadering dient tenminste 2 weken in acht te worden genomen*
- 4 Het bestuur is belast met de vereffening. De algemene vergadering kan andere vereffenaars aanwijzen. De bestemming van het batig saldo wordt met inachtneming van de doelstelling van de vereniging vastgesteld door de algemene vergadering.

SLOTBEPALING

Artikel 22 In alle gevallen waarin deze statuten niet voorzien, beslist het bestuur. Over een zodanig besluit informeert het bestuur de algemene vergadering achteraf.

de algemene vergadering

OVERGANGSBEPALING

- Artikel 231 Bij de oprichting van de vereniging bestaat het bestuur uit:
(samenstelling bestuur, voornamen, achternamen, volledige adressen). De leden van het oprichtingsbestuur zijn aftredend en herkiesbaar in de in juni 2004 te houden jaarvergadering.
- 2 Het eerste verenigingsjaar loopt van de oprichtingsdatum tot en met 31 december 2000.

Met dank aan de Nederlandse Woonbond.

Rooster

* conform het woord in afbreken art. 7