



Jaarplan januari 2012 – december 2012

In het jaar 2012 heeft het bestuur de volgende plannen:

1. Contacten met de gemeente Leidschendam – Voorburg

Problemen in ons deel van de wijk betreffen hoofdzakelijk de inrichting van de openbare ruimte, de bestrating, (verkeers)veiligheid en parkeerperikelen. Het bestuur zal zich wederom verdiepen in de problematiek om hier komend jaar duidelijkheid in te krijgen. Indien daar aanleiding toe bestaat, zal het bestuur contact opnemen met de desbetreffende ambtenaren of wethouders van de gemeente en de dan voorliggende problematiek afhandelen en/of proberen op te lossen.

2. Meldpunt Openbare Ruimte

Het Meldpunt Openbare Ruimte is een plek waar we problemen in de openbare ruimte kunnen melden. Het bestuur zal hier regelmatig gebruik van maken als het gaat om gevaarlijk overhangende takken, losliggende en/of ontbrekende bestrating of ernstige verzakkingen. Al deze meldingen worden meestal door de gemeente op korte termijn uitgezocht of opgelost. Het bestuur volgt deze meldingen concreet.

3. Verkeers- en parkeerproblematiek

Het is alom bekend dat er veel en regelmatig te hard wordt gereden door de wijk. Ook is er in onze wijk sprake van sluipverkeer, waarvan de bewoners veel hinder ondervinden. De gemeente is hiervan op de hoogte. Het bestuur zal de verkeersproblematiek puntsgewijs in een brief wederom voorleggen aan de gemeente.

De parkeerproblematiek in onze directe omgeving is, ondanks allerlei onderzoeken en voornemens van de gemeente, nog steeds aanwezig. Het bestuur kan op dit punt helaas niet meer doen dan zich blijven inzetten, in samenspraak met de gemeente en de betrokken instanties, om naar oplossingen te zoeken.

4. Vesteda

Het bestuur zal bij het komende voorjaarsoverleg pleiten voor een gematigd huurprijsbeleid. Daar waar de huren zich 10% boven de huurmarktwaarde bevinden zal het bestuur dit melden aan het Vestedaplatform en vragen om huurbevrozing dan wel huurverlaging.

Tevens zal het bestuur zich blijven inzetten voor de verkoop van de huizen in de Kersengarde. Hiertoe zullen we wederom een schrijven naar het hoofdkantoor van Vesteda richten en naar andere wegen zoeken. Tenslotte zullen wij Vesteda betrekken bij de activiteiten van de leefbaarheid van onze wijk. Voor dit jaar zullen we rondgangen plannen met Vesteda.

5. Woonbond

Via het Vesteda Platform is de vereniging lid van de Woonbond. De Woonbond houdt ons op de hoogte van de ontwikkelingen in de woonmarkt. Tevens ondersteunt de Woonbond ons met het geven van advies bij problemen van individuele huurders. Het bestuur bezoekt regelmatig themabijeenkomsten georganiseerd door de Woonbond.