



BEWONERSVERENIGING "DE GAARDEN"

Secretariaat:

Appelgaarde 245, 2272 TG Voorburg

Tel. 070-3175470

Postrekening 8447551 t.n.v. Bewonersvereniging De Gaarden

JAARVERSLAG maart 2007 – maart 2008

Bestuur:

Het bestuur bestaat sinds de Algemene Ledenvergadering van 29 maart 2007 uit dhr. P.J. de Haas (voorzitter), mw Ir. M. Veldkamp (secretaris), dhr. J. Bijl (penningmeester), dhr. Mr. O.C. Schauten (lid) en dhr. J.D.H. Nelck (lid). Het bestuur is in de verslagperiode negen keer in vergadering bijeen geweest. De vertegenwoordiger in het wijkbeheerplatform, de heer J. Govers, is in deze periode gestopt omdat hij uit de wijk is verhuisd. Wij danken hem hartelijk voor zijn inzet. Zijn taken zijn voorlopig overgenomen door de secretaris, mw. M. Veldkamp. Onderwerpen in de vergadering waren naast het overleg met Vesteda, de huurverhoging, de toestand in de wijk (groen, parkeren, samenhang etc), nieuwsbrief (drie maal), opzet straatspeeldag en de voorbereiding van de Algemene Ledenvergadering.

Acties van bestuur:

Het bestuur heeft contact gezocht met de gemeente Leidschendam-Voorburg en met de politie in verband met de achteruitgang van de woonomgeving. Er is een rondleiding/wijkschouw geweest met de wijkmanager, mw. Van Hurck, de wijkwethouder mw. Zwartevoorte en de waarnemend burgemeester, dhr. Bruins. Er zijn verschillende gesprekken gevoerd met de politie, niet alleen over de verkeers/parkeerproblemen, maar ook over inbraak(preventie) vandalisme, burengerucht en illegaal gestort afval. Ook is er gesproken over de verkeersproblemen, o.a. met een vertegenwoordiger van de Aegon, met de VVD-fractie van de gemeente Leidschendam-Voorburg, met Vesteda en met de ANWB.

Het bestuur heeft verschillende leden geadviseerd. De adviezen hadden onder andere betrekking op vochtproblematiek, opleveringsproblematiek, hinder van verbouwingen door Vesteda, groot- en klein onderhoud van de woningen.

Leden:

Op 01-03-2008 telt de vereniging 122 leden.

Verhuurder/beheerder

Dit jaar is éénmaal overleg gevoerd met de Vesteda, beheerder van onze woningen. Tijdens dit voorjaarsoverleg op kantoor van Vesteda, en tijdens de zomerse wijkschouw (op locatie) komen onderwerpen aan de orde als onderhoud, woningverbetering, sociale samenhang, overlast, huurverhoging, gemeentelijke aspecten etc. Binnen de organisatie van Vesteda zijn enkele personele wijzigingen doorgevoerd. De belangrijkste daarvan is dat de wijkopzichter, de heer Schotman, niet langer in dienst is van Vesteda. Onbekend is nog wie zijn positie zal overnemen. Binnen de organisatie van Vesteda zijn ook enkele structurele wijzigingen doorgevoerd. Deze nieuwe structuur zou aan ons worden toegelicht. Echter, het najaarsoverleg waarin dit zou gebeuren is eenmaal van onze zijde en tweemaal van de zijde van Vesteda uitgesteld en heeft nog niet plaatsgehad. Dit overleg heeft vanwege de belangrijke en inmiddels zeer lange agenda voor de bewonersvereniging hoge prioriteit.

Lidmaatschappen

De vereniging is lid van de Woonbond en van het Vesteda Platform. Met name de Woonbond is ook dit jaar weer verschillende keren benaderd voor advies.

Gemeente

De vereniging wordt in het wijkplatform vertegenwoordigd door de secretaris, mw. M. Veldkamp. Dit wijkoverleg leek, ondanks de inspanningen van vertegenwoordiger dhr. Govers, niet veel vruchten af te werpen. Dit is tijdens de wijkschouw onder de aandacht gebracht van de wijkmanager, mw. Van Hurck. Inmiddels is er meer aandacht voor en bewustwording van de problemen in de wijk. Bewonersvereniging De Gaarden heeft opnieuw te kennen gegeven dat er dringend iets moet gebeuren aan de parkeeroverlast, maar ook dat ze niet te zitten wachten op betaald parkeren in de wijk. Er is een begin gemaakt met het starten van een rondetafelgesprek over de verkeersproblematiek met zo veel mogelijk relevante partijen. Er is aandacht gevraagd voor het achterstallig groenonderhoud en voor de op veel plaatsen zeer slechte staat van de bestrating en de riolering. Er is aangedrongen op een integraal plan van aanpak voor deze problemen in de wijk. Er is gepleit voor het behoud van de drie speelplaatsen en voor het kindveilig maken van deze speelplaatsen. Ook de onveiligheid van de tramovergangen zijn aan de orde gesteld. Naast deze hoofdpunten komen zeer diverse zaken aan de orde, van problemen met zwerfvuil tot fijnstof problematiek als gevolg van de wegen rondom onze wijk.

Voorburg, 10-03-2008