



BEWONERSVERENIGING "DE GAARDEN"

Secretariaat:

Appelgaarde 245, 2272 TG Voorburg

Tel. 070-3175470

Postrekenig 8447551 t.n.v. Bewonersver. De Gaarden

JAARVERSLAG maart 2006 – maart 2007

Bestuur:

Het bestuur bestaat sinds de Algemene Ledenvergadering van 6 april 2006 uit dhr. P.J. de Haas (voorzitter), Mw Ir. M. Veldkamp (secretaris), Mw. A. Jutte-Rodenburg (penningmeester), Mr. O.C. Schauten (lid) en J.D.H. Nelck (lid). Het bestuur is in de verslagperiode acht keer in vergadering bijeen geweest. De vertegenwoordiger in het wijkbeheerplatform, de heer J. Govers was hierbij meestal ook aanwezig. Onderwerpen in de vergadering waren naast het overleg met Vesteda, de huurverhoging, de toestand in de wijk (groen, parkeren, samenhang etc), nieuwsbrief (1 maal), opzet enquête en de voorbereiding van de Algemene Ledenvergadering.

De heer Govers zal op korte termijn zijn werkzaamheden overdragen. Het bestuur is op zoek naar een kandidaat om zijn positie in te vullen. Het bestuur is tevens op zoek naar een websitebeheerder.

Acties van bestuur:

Het bestuur heeft contact gezocht met de gemeente Leidschendam-Voorburg en met de politie in verband met de achteruitgang van de woonomgeving. Er is een rondleiding/wijkschouw geweest met de wijkmanager, mw. Van Hurck en er zijn verschillende gesprekken gevoerd met de politie, niet alleen over de verkeers/parkeerproblemen, maar ook over inbraak(preventie) vandalisme, burengerucht en illegaal gestort afval.

Het bestuur heeft op verzoek van (de erven van) een huurder (lid) ondersteuning verleend bij de oplevering van een woning. Hierbij is assistentie gevraagd van de Woonbond.

Het bestuur heeft actief geparticipeerd in de protesten tegen het voorgenomen huurbeleid van voormalig minister Dekker.

Leden:

Op 29-03-2007 telt de vereniging 130 leden.

Verhuurder/beheerder

Dit jaar is drie maal overleg gevoerd met de Vesteda, beheerder van onze woningen. Tijdens dit voorjaarsoverleg (kantoor), de eind van de zomer heringevoerde wijkschouw (op locatie) en het najaarsoverleg (kantoor) komen onderwerpen aan de orde als onderhoud, sociale samenhang, huurverhoging, gemeentelijke aspecten etc. Op aandringen van Bewonersvereniging De Gaarden heeft Vesteda onderzoek gedaan naar de inbraakgevoeligheid van de woningen en naar de staat van onderhoud van kozijnen en daken. Daar waar Vesteda de toestand zorgelijk vond zijn inmiddels acties gestart ter verbetering. Binnen de organisatie van Vesteda zijn enkele personele wijzigingen doorgevoerd. De belangrijkste daarvan is dat de heer Van de Water de nieuwe accountmanager is geworden voor onze wijk.

Lidmaatschappen

De vereniging is lid van de Woonbond en van het Vesteda platform. Met name de Woonbond is verschillende keren benaderd voor advies.

Gemeente

De vereniging wordt in het wijkplatform vertegenwoordigd door de heer J. Govers. Dit wijkoverleg lijkt, ondanks de inspanningen van vertegenwoordigende bewoners niet veel vruchten af te werpen. Dit is tijdens de wijkschouw ook onder de aandacht gebracht van de wijkmanager. Bewonersvereniging De Gaarden heeft opnieuw duidelijk te kennen gegeven niet te zitten wachten op betaald parkeren in onze wijk.

Voorburg, 29-03-2007