

Aanwezig: 32 leden incl. het voltallige bestuur

Afwezig met bericht van verhindering: 9 leden

1. Opening, agenda

De voorzitter, de heer P.J. de Haas, heet alle aanwezige leden en de delegatie van de bewonersvereniging "De Brinken" een hartelijk welkom en deelt mede dat na afloop van het officiële gedeelte van de ledenvergadering een presentatie verzorgd zal worden door de penningmeester van de bewonersvereniging "Tuinen en Weiden" over de "Sijtwendepannen".

2. Vaststellen verslag van de oprichtingsvergadering dd. 25 november 1999.

Het verslag wordt zonder op- of aanmerkingen goedgekeurd.

3. Mededelingen

- De voorzitter deelt mede dat opmerkingen van de verschillende leden en de Woonbond verwerkt zijn in de concept-statuten en dat de statuten nu bij de notaris kunnen worden vastgelegd. Voorts wordt door de voorzitter opgemerkt dat er voor gekozen is de statuten uitsluitend betrekking te laten hebben op de laagbouw aan de Appelgaarde en de Kersengarde. Gelet op de andere problematiek van de hoogbouw heeft het bestuur gemeend dat de bewoners van de flats aan de Kersengarde er beter aan doen aansluiting te zoeken bij de bewonerscommissie van de Populierendreef. Enkele leden vragen om de concept-statuten in de pauze nog ter inzage te leggen en dit vervolgens af te doen.
- De voorzitter deelt mede dat het huishoudelijk reglement binnenkort zal worden opgesteld.
- Dhr Möls doet verslag van het gesprek dat een aantal bestuursleden hebben gehad met de heren Segers (portefeuillehouder Vesteda) en de heer Tak (Dynamis Beheer voorheen Frisia). Vesteda en Dynamis hebben in dit gesprek aangegeven het een goede zaak te vinden dat tot de oprichting van een bewonersvereniging gekomen wordt. Vesteda zegt toe de bewonersvereniging ook financieel te zullen ondersteunen (tussen de f. 5,- en f. 10,- per woning). Afgesproken is dat er twee maal per jaar een overleg zal plaats vinden tussen de bewonersvereniging en Dynamis/Vesteda. Een maal in het voorjaar en een maal in het najaar. Onderwerpen die besproken zullen worden zijn onder meer de jaarlijkse huuraanpassing en het geplande onderhoud voor het komende jaar en de meer jarenplanning.

4. Vaststellen begroting en contributie

De penningmeester, dhr. Swart, geeft een toelichting op de begroting en geeft aan dat de begrote bijdrage van de verhuurder en de subsidie van de gemeente Voorburg, die overigens eenmalig zal zijn, nog niet vaststaan. De verhuurder zal nog nader aangeven hoe groot de bijdrage wordt. Aan de gemeente Voorburg heeft het bestuur onlangs een verzoek voor subsidie ingediend. Uit de ledenvergadering wordt nog gevraagd of het niet noodzakelijk is om een aansprakelijkheidsverzekering of een juridische bijstandsverzekering af te sluiten. Hierop wordt aangegeven dat juridische bijstand is inbegrepen bij het lidmaatschap van de Woonbond. Of het noodzakelijk is een aansprakelijkheidsverzekering af te sluiten zal nog worden uitgezocht. De ledenvergadering keurt vervolgens de begroting goed. Dit houdt tevens in dat de vergadering akkoord gaat met de contributie van f. 20,-.

De kascommissie zal bestaan uit de heren Kreisler en Groenenberg met als reserve dhr.Schuling.

5. **Consequenties reconstructie parkeerterrein Appelgaarde/station Mariahoeve**
De voorzitter meldt de aanwezigheid van enkele bestuursleden op de voorlichtingsavond bij Aegon en de commissievergaderingen alsmede de op deze bijeenkomsten gemaakte bezwaren en suggesties t.a.v. de reconstructie van het parkeerterrein. De aanvankelijk geplande parkeergarage met 2 lagen gaat vanwege de ruimte die de op- en afritten vragen niet door. Inmiddels zijn de bewoners van de Appelgaarde middels een circulaire van de gemeente Voorburg ingelicht over de aanleg van het parkeerterrein. De laatste stand van zaken is momenteel dat de Partij van de Arbeid alle fracties een initiatiefvoorstel heeft gestuurd om de onderhavige kwestie in de gemeenteraad te bespreken. Het heeft bij deze partij verbazing gewekt dat het gemeentebestuur verder gaat zonder de gemeenteraad daarbij te willen betrekken
6. **Parkeren in de Appelgaarde/Kersengarde**
Het parkeren in de Appel- en Kersengarde levert hier en daar wel wat problemen op. Uit de vergadering wordt de suggestie gedaan mogelijkheden te creëren om schuine parkeerstroken te maken. De voorzitter verzoekt dhr.Swart als vertegenwoordiger van de bewonersvereniging in het wijkberaad deze suggestie mee te nemen.
7. **Verwijderen zwerfkeien**
De vergadering heeft geen bezwaren tegen het verwijderen van de zwerfkeien, maar maakt er wel op attent dat deze zwerfkeien destijds zijn geplaatst om het z.g. wild-parkeren tegen te gaan.
8. **Lidmaatschap wijkvereniging.**
De voorzitter roept de aanwezigen op zo men nog geen lid is van de wijkvereniging zich hiervoor aan te melden. De wijkvereniging biedt in het wijkcentrum een aantal uiteenlopende activiteiten aan.
9. **Rondvraag**
 - Dhr.van Wijk heeft de Gemeente Voorburg geattendeerd op de te verwachten overlast in de Appelgaarde en Kersengarde van het extra autoverkeer i.v.m. de herinrichting van het parkeerterrein Appelgaarde/station Mariahoeve. Hij doet hierin een suggestie over een afsluiting. Tevens heeft dhr.van Wijk schriftelijk bezwaren gemaakt bij NS Railinfrabeheer over de verlengde afsluiting van het Zijdepad. De NS heeft hierop geantwoord dat deze verlengde afsluiting is gedaan uit oogpunt van veiligheid.
De voorzitter roept de aanwezigen op dergelijke op- of aanmerkingen via de bewonersvereniging te laten lopen.
 - In het vervolg zal niet alleen de agenda van de ledenvergadering maar ook het verslag bij de leden worden bezorgd.
10. **Sluiting**
Om 21.15 uur sluit de voorzitter de vergadering, waarna dhr.Bruggemans een uiteenzetting houdt over de bouwplannen van het project Sijtwende.